REALTY RESALES

Описание: Земля

€ 1 880/месяц

ТИП СДЕЛКИ	Аренда
Срок	долгий срок

Предложение об Аренде Коммерческой Площадки

Сдается в аренду стратегически выгодно расположенная и просторная коммерческая площадка "Alsungas" в Олайнской волости. Участок имеет прямой доступ и отличную визуальную видимость с главной автомагистрали A8 (Рига–Елгава), что обеспечивает высокую интенсивность движения и отличный рекламный потенциал для вашего бизнеса.

Площадь: 4700 м²
Арендная плата: 0.40 EUR/м² + НДС (1880 EUR/мес. + НДС)
Разрешенное использование: Застройка объектами промышленного производства и коммерческой деятельности.

Описание и преимущества: Площадка имеет твердое, уплотненное покрытие (частично щебеночное), подходящее для большегрузного транспорта (TIR). Территория частично огорожена. Идеально подходит для склада под открытым небом, хранения строительных, лесоматериалов или металлоконструкций, площадки для торговли крупногабаритными товарами, а также для стоянки сельскохозяйственной и тяжелой техники.

Дополнительные преимущества:
• Удобная логистика и возможности маневрирования для крупногабаритного транспорта.
• Возможность установки офисных или охранных контейнеров.
• Возможность долгосрочной аренды и гибкий подход к потребностям арендатора.
• В непосредственной близости находится пруд и лесополоса, а также есть возможность развития дополнительной инфраструктуры.

Более подробная информация по телефону или при личной встрече.

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Олайнес округ

Параметры объекта

Площадь земли (m^2)	4700

Удобства объекта

Центральное электричество

Дополнительные экстры

Огражденный участок

Смотреть видео

https://www.youtube.com/watch?v=BfPk5wo6wvM

Контактная информация

Aigars Klaužs
info@lregroup.lv

20016507