REALTY RESALES

Описание: Дом

€ 550 000

ТИП СДЕЛКИ Продают

Эксклюзивный и просторный частный дом в престижном районе Приедкалне

Продается просторный и элегантный трехэтажный частный дом в одном из самых востребованных и зеленых районов под Ригой – в Приедкалне, на улице Скую 12. Этот объект – идеальный выбор для семьи, которая ценит уединение, высокий уровень комфорта, свежий воздух и престижное соседство, не отказываясь от городских удобств.

Основные параметры:
• Площадь земли: 3397 м² (просторная и ухоженная территория)
• Площадь дома: 498 м²
• Этажность: 3 этажа и подвал (функционально разделен на 7 уровней)
• Цена: 550000 EUR

Продуманная планировка:
• 1-й этаж: Просторная гостиная, комната отдыха, полностью оборудованная кухня со встроенной бытовой техникой, санузел.
• 2-й этаж: Три изолированные спальни, удобный кабинет и просторный санузел с ванной.
• 3-й этаж: Две комнаты, просторная гардеробная и санузел.
• Подвальный этаж (Зона отдыха): Бильярдный зал с зоной отдыха и барной стойкой, баня, душ, солярий, а также котельная.

Дополнения и техническое оснащение:
• Дом продается полностью меблированным и готов к проживанию.
• Отапливаемый закрытый бассейн в отдельном стеклянном павильоне.
• Гараж на два автомобиля и дополнительная хозяйственная постройка в саду.
• Качественное строительство: керамзитные блоки, утепление полистиролом, черепичная крыша.
• Коммуникации: газовое отопление (котел Junker), городская канализация, скважина 38 м, 3-фазное электричество.
• Безопасность: двухуровневая сигнализация для дома и территории.
• Сказочный сад: благоустроенная территория с цветами, декоративными туями, рододендронами и фонтаном.

Недвижимость зарегистрирована в Земельной книге.
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и согласования времени просмотра!

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рижский район
Район	Букулти

Параметры объекта

Тип дома	
Количество комнат	9+
Этажность дома	3
Площадь (m^2)	498
Площадь земли (m^2)	3397

Удобства объекта

Балкон/Лоджия, Бойлер, Газовое отопление, Металлическая дверь , Печь или камин, Центральное отопление, Центральное электричество, Центральный газ

Оборудование объекта

Вытяжка, Духовка, Мебель, Посудомойка, Стиральная машина, Холодильник

Дополнительные экстры

Бассейн, Видеонаблюдение, Гараж, Интернет, Кондиционер, Огражденный участок, Охрана, Парковка, Сауна

Смотреть видео

https://www.youtube.com/watch?v=1Vc_lJPqMjs&t=1s

Контактная информация

Aigars Klaužs
info@lregroup.lv

20016507