



Описание: Квартира

ТИП СДЕЛКИ

Аренда

Срок

долгий срок

Светлая и обновленная 1-комнатная квартира в Межциемсе.

Предлагаем в долгосрочную аренду (минимум 1 год) ухоженную 1-комнатную квартиру в здании 602 серии. Квартира находится в отличном и зеленом месте - улица Гиппократа 19, Межциемс, Рига.

Главная информация:

- Площадь: 31,2 м².
- Этаж: 6-й этаж из 9.
- Цена: 275 EUR/месяц + коммунальные платежи.

О квартире и здании:

- Низкие коммунальные платежи: В настоящее время в здании проводится полное утепление и реновация, что значительно повысит энергоэффективность и поможет сэкономить на счетах за отопление.
- Новейшие технологии: Во всей квартире установлены новые радиаторы с индивидуальными счетчиками тепла - платите только за то тепло, которое вы реально потребляете! Для дополнительного удобства также установлены новые счетчики воды с автоматическим считыванием.
- Практичная планировка: Изолированная гостиная (12,6 м²), отдельная кухня (7,2 м²), отдельный санузел (ванна и отдельный туалет), просторный коридор со встроенным стенным шкафом, а также лоджия.
- Состояние: В квартире постелен ламинат и установлены пластиковые стеклопакеты. Квартира частично меблирована, что дает арендаторам возможность обустроить ее по своему вкусу и потребностям.
- Безопасность и удобства: Чистая, закрытая лестничная клетка с кодовым ключом. Парковка около дома возможна по пропускам.

Окрестности и инфраструктура:

Отличная инфраструктура для комфортной повседневной жизни. Поблизости находится все необходимое: детские сады, школы (например, Рижская Межциемская основная школа находится

€ 275/месяц



всего в ~560 м), различные магазины и больница "Гайльззерс". Очень удобное движение общественного транспорта (на ближайших остановках доступны несколько автобусных и троллейбусных маршрутов, обеспечивающих быстрый доступ в центр города). Для любителей природы и активного отдыха прямо рядом с домом находится Бикерниецкий лес.

Условия аренды:

- Минимальный срок договора аренды - не менее 1 года.
- При заключении договора необходимо внести первоначальный взнос за первый месяц аренды, а также гарантийный депозит в размере арендной платы за один месяц.
- После заключения договора аренды и получения ключей применяется разовая комиссионная плата (по договоренности).

Чтобы узнать больше информации или договориться об удобном для Вас времени осмотра квартиры, просьба звонить по телефону!

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рига
Район	Межциемс
Улица	Хипократа
Номер дома	19

Параметры объекта

Тип дома	панельный
Серия / Категория	602 серия
Количество комнат	1
Этаж	6
Этажность дома	9
Площадь (m ²)	32

Удобства объекта

Балкон/Лоджия, Городская канализация, Лифт, Металлическая дверь , Новые окна, Ремонт, Центральное отопление

Оборудование объекта

Стиральная машина, Холодильник

Дополнительные экстры

Парковка

Контактная информация

Aigars Klaužs



info@lregroup.lv



20016507

