



Описание: Квартира

ТИП СДЕЛКИ

Аренда

Срок

долгий срок

Сдаётся просторная и солнечная двухуровневая квартира в престижном жилом комплексе Baltezera Terases, на первой линии Большого Балтэзерса и канала Юглас. Из окон и с террас открывается великолепный вид на воду.

Общая площадь - 150, 9 м² (включая лоджии и террасы), жилая площадь - 130 м².

Планировка Первый уровень

- Просторная гостиная с камином, объединённая с кухней и выходом на лоджию.
- Две изолированные комнаты: просторная спальня и кабинет, каждая со своей лоджией.
- Ванная комната с ванной и душем.
- Прихожая со встроенным шкафом, кладовая.

Второй уровень

- Просторная спальня с зоной отдыха и стеклянной крышей.
- Гардеробная и душевая комната.
- Большая терраса на крыше с видом на воду.

Оснащение и удобства

- Квартира сдаётся частично меблированной. По согласованию возможно предоставление дополнительной мебели.
- Дубовый паркет, сантехника PAA, бытовая техника AEG.
- Автономное газовое отопление, индивидуальный счётчик тепла, регулируемые радиаторы и тёплые полы.

Преимущества жилого комплекса

- Закрытая благоустроенная территория, собственный пляж и понтон.
 - Теннисный корт, тренажёрный зал, спортивная и детская площадки.
 - Парковочное место в закрытом гараже включено в стоимость аренды.
- Комплекс расположен в живописном месте.

Условия аренды

- Арендная плата - 1320 EUR/мес.
- Гарантийный депозит - 1200 EUR.
- Коммунальные платежи в среднем с учётом среднего потребления: летом около 200 EUR/мес. , зимой около 380 EUR/мес.

Звоните, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре.

€ 1 320/месяц



Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рижский район
Район	Букулти
Улица	Атпутас
Номер дома	4

Параметры объекта

Тип дома	блочный
Серия / Категория	Новострой
Количество комнат	4
Этаж	3
Этажность дома	3
Площадь (m ²)	150

Удобства объекта

Балкон/Лоджия, Без животных, Городская канализация, Металлическая дверь , Новые окна, Печь или камин, Ремонт, Центральное отопление, Центральный газ

Оборудование объекта

Вытяжка, Духовка, Посудомойка, Стиральная машина, Холодильник, Электроплита

Дополнительные экстры

Видеонаблюдение, Кондиционер, Охрана, Парковка, Спортзал, Терраса

Контактная информация



DZ 24

Для уточнения деталей и дополнительных вопросов Вы можете связаться со мной по ниже указанной контактной информации.



Viber



info@dzivoklis24.lv



WhatsApp



+371 20040051