REALTY RESALES

Описание: Инвестиционные проекты

€ 7 200 000







ТИП СДЕЛКИ	Продают

Продается доходный дом в центре Риги, улица Барона.
Недвижимость состоит из трех шестиэтажных домов: 125 квартир + 5 магазинов
общая площадь 4204 кв.м
площадь земельного участка 1699 кв.м
Доходность: NOI 7% (чистый операционный доход)
Отличное состояние техническое и визуальное состояние - полностью отремонтированные жилые/коммерческие помещения.
Все помещения сдаются в аренду на долгий срок (с мебелью).
Расположение: центр города, рядом школы, магазины, стадион спорта Даугава, оздоровительный центр и остановки общественного транспорта в непосредственной близости.
Ухоженный двор, очень низкое энергопотребления, безопасная окружающая среда и комфорт обеспечены.

Адрес объекта

Страна	Латвия
Город	Рига
Район	Центр
Улица	Барона

Параметры объекта

Тип дома	кирпичный
Серия / Категория	Жилой комплекс
Количество комнат	9+
Этаж	6
Площадь (m^2)	4204

Контактная информация



- -

Задать вопрос и получить дополнительную информацию можно,
позвонив по указанному номеру телефона или WhatsApp, а также написать на указанный э-майл

info@dzivoklis24.lv

+371 25978787